

# 株式会社サクラスタジオ【東京レンタル撮影スタジオ】 御中

## レンタルスタジオご利用規約 兼 契約申込書

私は、本書記載の利用規約内容を了解の上、貴社株式会社サクラスタジオ(本店所在地:東京都新宿区四谷4-9第2服部ビル2F)に対し、別途自身で依頼した時間、場所でのスタジオ利用を申し込みます。

### 【利用規約】

- ・当スタジオは無人スタジオのセルフサービス型の格安スタジオです。規約の厳守、ご協力をお願いします。
- ・当スタジオの利用料金その他本契約に関わる一切の料金・費用・違約金等(以下「利用料金等」といいます。)の当社(株式会社サクラスタジオの)ことを言います。以下同じです。)に対する支払義務は、本書面を作成した申込者が単独でその全責任を負います。
- ・予約時間に遅れる、または早く終わった場合でも予約時間分の料金が発生します。
- ・次のお客様のためにも必ず現状復帰・掃除をお願いします。
- ・スタジオのご利用人数は最大で10名様までとなります。
- ・人数虚偽があった場合は使用料の3倍の料金を請求させていただきます。請求を無視される場合は警察へ通報いたします。
- ・スタジオ内は土足禁止です。当日履いてきた靴を撮影に使う場合は、雑巾で汚れを拭き取り、必ずテープ貼りをお願いいたします。撮影用の靴でもテープ貼りをお願いいたします。過度な汚れが発生した場合はクリーニング費用1万円をお支払いいただきます。
- ・機材、備品等を破損した場合は実費請求となります。
- ・バックペーパーはリユース4400円、新品8800円です。ペーパーの過度な汚れ、破損は利用料金+4400円の実費となります。
- ・外苑東通りスタジオ及び東日本橋スタジオの白ホリ内は土足厳禁です、過失による汚れは塗装料8800円をいただきます。ヘアスプレー、Rの部分への荷重は厳禁です。破損の場合は高額の実費請求となります。
- ・退出時は原状復帰をお願いします。ゴミは全てお持ち帰りください。ゴミが残っている場合は処分料として10,000円請求させていただきます。
- ・退出前に掃除機で清掃をお願いいたします。床の汚れは必ず雑巾で清掃してください。
- ・契約時間内に片付け清掃を行った上、完全撤収をお願いいたします。終了時刻直前になりましたら、スタッフからお声がけさせていただく場合がございます。時間内にご退出いただけない場合は延長をさせていただいております。また、後ろに予約が入っている場合は延長できません。
- ・スタジオ内及びビル全体は禁煙(VAPE、電子タバコ等含む)です。喫煙が認められた場合、違約金及び損害賠償を請求します。
- ・動物、火や水、土、砂、煙などの使用は禁止です。安全上火気は絶対に禁止です。
- ・軽飲食は可能ですが、飲酒、調理などはできません。
- ・占有できるのはスタジオ内のみです。ビル階段等共有部分に荷物を置く、喫煙、階段等共有部分で控えるなどの占有行為を禁止します。近隣より苦情があった場合及び当社が、申込者らにより占有行為その他迷惑行為が行われているものと判断した場合は即撮影を中止して頂き、退場して頂きます。この場合、当社は、申込者に対し、利用時間の如何を問わず、利用料金等の全額を請求し、また、受領済みのご利用料金等を返還いたしません。近隣が住宅街という事を十分にご理解ください。
- ・楽器演奏は禁止です。コスプレは可能ですが、衣装のままでの外出は禁止です。また、AV撮影は一切できません。
- ・利用中の火災、盗難、事故、ケガなどが生じても、当スタジオは一切の責任を負いません。全てお客様の責務となります。当社で保証はございませんので、十分にご注意ください。
- ・機材不良や不慮の事故に起因する撮影中止が生じた場合、当社は申込者に対し、申込時にお支払いいただいた料金を返却します。それ以上の責務は負いません。
- ・スタジオの設備(雨漏り、水漏れ、火災、ガス設備、異臭等、近隣からの被害も含め)破損により当日使用できなくなった場合はスタジオをキャンセルさせていただきます。また天変地異・疫病などによる使用不可も含めます。その場合、弊社は撮影不可による損害賠償は一切負いません。
- ・弊社スタッフに対する、暴言、パワハラ、セクハラ、威嚇、いやがらせ行為、暴行等があった場合は即座に通報いたします。防衛措置をとらせていただき、刑事告発もしくは民事訴訟、またはこの両方を行います。
- ・本契約に関連して生じる紛争に関する第一審の専属的裁判所は、東京地方裁判所とします。
- ・当スタジオの利用申込者はスタジオを利用する当該スタッフ全ての責務を負うものとし、安全管理を徹底して下さい。上記の規約に対し違反があった場合は違約金として当日利用料金の3倍の料金を頂戴いたします。
- ・破損の無連絡、虚偽、盗難ほか違法行為があった場合はいかなる事情でも通報いたします。また防犯カメラを設置しております。
- ・契約外時間の無断利用・無連絡の破損汚損・盗難・人数虚偽・詐欺・違法行為・追加料金の請求の無視があった場合は被害届を警察へ提出いたします。